

Prot. n. 12056 - 4 AGO, 2017



COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo
UFFICIO SPECIALE BENI CONFISCATI ALLA MAFIA

VERBALE DI SELEZIONE

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A FAVORE DI SOGGETTI PRIVATI DI BENI CONFISCATI ALLA MAFIA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PARTINICO.

quinta seduta

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di luglio alle ore 11.30 presso la stanza del Segretario Generale in p.zza P.pe Umberto I, si è riunita la Commissione, giusto avviso del 17 luglio pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune dal 18 luglio e fino alla data odierna, per la prosecuzione dei lavori per l'espletamento della gara aperta al pubblico per la concessione a terzi di beni immobili confiscati alla mafia facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Partinico.

Si prende atto che con determinazione commissariale n.06 del 12/07/2017 è stata designata Responsabile del settore Servizi alla persona la dipendente ragioniera Di Marco Giuseppa.

L'apposita Commissione, designata con delibera di Giunta Municipale n.30 del 09/02/2017, risulta quindi composta come segue:

- Segretario Generale dell'Ente - dott.ssa Antonella Spataro - Presidente;
- Responsabile del Settore Tecnico e Attività Produttive - dott.ssa Anna Maria Rizzo - componente
- Responsabile del Settore Servizi Sociali - Di Marco Giuseppa - componente;
- Responsabile ufficio sviluppo del territorio e attività produttive- geom. Giovanni Di Trapani - componente:

E' presente inoltre la Sig. Margherita Amiri in qualità di Segretario Verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la quinta seduta della gara.

Si richiamano le precedenti operazioni di gara, e si svolge il riepilogo di ammissione delle ditte.

Si riporta di seguito l'esito:

N.	Ditta	Protocollo	Amnesso/ non amnesso
1	Osservatorio Sviluppo e legalità di Partinico.	N.4597 del 17/03/2017	Non amnessa
2	Associazione Antiracket ed Antiusura LiberJato di Borgetto.	n.6808 del 28/04/2017	Amnessa
3	Associazione Antiracket ed Antiusura LiberJato di Borgetto.	n.6813 del 28/04/2017	Amnessa
4	Fidapa sez. di Partinico	n.7390 del 09/05/2017	Non amnessa
5	Organizzazione Europea volontari di prevenzione e protezione civile distaccamento di Partinico.	n.7578 del 11/05/2017	Amnessa
6	A.I.C.C.R.E. Sicilia di Palermo	n.7642 del 12/05/2017.	Amnessa
7	O.A.S.S. Croce Giovanna di Partinico	n.7717 del 15/05/2017	Amnessa
8	O.A.S.S. Croce Giovanna di Partinico	n.7717 del 15/05/2017	Amnessa
9	Ass. Arturo Toscanini di Partinico	n. 7723 del 15/05/2017	Amnessa con riserva
10	Coop.Soc. XENIA di Partinico	n.7744 del 15/05/2017	Amnessa

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Si procede, pertanto, alla valutazione delle proposte progettuali presentate dalle ditte ammesse, ai fini dell'individuazione dei concessionari, mediante procedura comparativa.

A tal fine, il Presidente richiama l'avviso di gara nei punti 4 e 5 per la valutazione dei progetti e la modalità di svolgimento della gara.

Si procede, in ordine progressivo di protocollo, all'apertura delle buste contenenti le ipotesi progettuali.

Pertanto si procede all'apertura della busta presentata dalla ditta:

Ipotesi progettuale n.1 presentata dall'**Associazione Antiracket ed Antiusura LiberJato** di Borgetto da realizzare sul bene confiscato sito in via Fermi n.33-35 piano terra. Kb 25580.

Si prende che le dichiarazioni sulle attività svolte nel bene confiscato di via Foscolo in Partinico, che tuttavia non sono riscontrabili nella documentazione allegata e neanche, a seguito di verifica, nelle concessioni del bene confiscato sito in via Foscolo autorizzate da parte del Comune di Partinico.

Pertanto in merito ai punti a) e b) del IV punto dell'avviso, non è possibile attribuire alcun punteggio.

Relativamente al punto c) si prende atto che la ditta intende utilizzare per la realizzazione del progetto due unità . punti 2

Relativamente al Punto d) attribuisce n.20 punti.

lett. a) n.0 punti;

lett. b) n.0 punti;

lett. c) n.2 punti;

lett. d) n.20 punti;

In totale attribuisce n.22 punti.

Ipotesi progettuale n.2 presentata dall'**Associazione Antiracket ed Antiusura LiberJato** di Borgetto da realizzare sul bene confiscato sito in via Pia Kb 25590.

La Commissione prende atto che la proposta progettuale e la documentazione prodotta risultano uguali alle precedenti.

Pertanto, conferma le valutazioni già formulate e attribuisce lo stesso punteggio, pari 22 punti.

Il presidente alle ore 14.00, dichiara chiusi i lavori odierni e rinvia la commissione, in seduta riservata, a giorno 21 luglio 2017.

L'avviso per la prosecuzione dei lavori sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'ente.

Presidente (*Dott.ssa Antonella Spataro*)

Componente (*Arch. Anna Maria Rizzo*)

Componente (*Giuseppina Di Marco*)

Componente (*Geom. Giovanni Di Trapani*)

Segretario Verbalizzante
(*Margherita Amiri*)

